

# Notícias de GAIA



**Casa Cristão**  
 Agências Funerárias  
 808 10 50 60

Ano XXVII | n.º 521 | Quinzenal | 14 de setembro 2012 | Director: Paulo Jorge Sousa | 0,25 euros

**Lenine Cunha conquista bronze nos Paralímpicos**  
 Pág. 5

**Makro aposta em novos conceitos**  
 Pág. 5

**Porto Wine Fest no Cais até domingo**  
 Pág. 6

**Nova Era vence 24 Horas Karting**  
 Pág. 7

## “Decisão irrevogável”



## Filipe Menezes é candidato à câmara do Porto

Pág. 3

CONCURSO de FOTOGRAFIA  
 OBJECTIVA'MENTEGAIA  
 2012  
 “Monumental”  
 12 a 25 de setembro

PORTO WINE FEST  
 • Since 1616 •

Ribeira de Gaia  
 12-16 setembro

PROVAS DE VINHO DO PORTO | SHOWS GASTRONÓMICOS

Estamos à sua espera de 12 a 16 de setembro, num cenário único com a vista deslumbrante que o Douro e a cidade do Porto nos proporcionam, no local onde historicamente o vinho do porto saiu para o mundo.

Abertura e encerramento  
 Dias 12, 13, 14 → 10h00-22h00  
 Dia 15 → 11h00-23h00  
 Dia 16 → 11h00-23h00

SEM 2012  
 15 a 25 setembro

A Comissão Organizadora “Camelões Por Uma Causa”  
 Dia 15 - Praça do Saldanha - 09h00

Ciclo de debates  
 Dia 17 - Instituto Superior de Línguas e Administração do Via-Navio de Gaia - 18h00 - Inquirição: Mobilidade e seus Impactos no Ambiente

Dia 18 - Escola Superior de Tecnologia de Saúde do Porto - 18h00 - Impacto das Energias Comunitárias na Saúde Pública

Dia 19 - Escola Superior de Educação - Instituto Piaget - 18h00 - Portugal de Sustentabilidade Ambiental nas Organizações Educativas

Dia 20 - Instituto Superior Politécnico de Gaia - 10h00 - 18h00 - Energias Sustentáveis para Todos

Passagem de Direitos Económicos 4.ª Edição  
 Dia 18 - Câmara Municipal de Gaia (Praça 23 de Abril) - 09h00

Reunidas de Mulheres  
 Dias 17 e 18 - Associação de Solidariedade Ambiental - 10h00 - “Aprendizagem da Cidadania”

Dia Encerramento - Sem Cenas  
 Dia 22 - Encerramento em Público - 18h00 - Avenida de Liberdade 5 - Fátima de Almeida - “Releitadas as de Gaia”

Informações: www.sem12.pt  
 Telefone: 22 274 29 20 - e-mail: sem12@sem12.pt; sem12@sem12.pt

# Onde levar o Passaporte Cultural neste fim-de-semana?

## ANIMAÇÃO

12 set / 16.00hs | Beira-rio

### PORTO WINE FEST

De 12 a 16 de setembro o Vinho do Porto vai ser celebrado, durante o Porto Wine Fest, com um conjunto de iniciativas de animação, de atividades gastronómicas e lúdicas, que decorrerão em diversos espaços da beira-rio, junto às Caves, contando com a participação de chefs de cozinha de renome, convidados a debaterem-se em duelo, para verem que cria o mais apetitoso prato à base de Vinho do Porto.

Durante o certame, será possível visitar uma exposição fotográfica, patente no Espaço Corpus Christi, intitulada "10 Regiões Vinhateiras Património da Humanidade" bem como a exposição "Art on Chairs", no Espaço Porto Cruz.

A inauguração do Porto Wine Fest está prevista para as 16.00hs de quarta-feira, dia 12 de Setembro.

## LITERATURA

14 set / 18.30hs

Casa Barbot / Casa da Cultura

### "ABADDON" NA CASA BARBOT

Apresentação do livro de Rui Madureira

A Casa Barbot / Casa da Cultura vai ser cenário para a apresentação do livro de Rui Madureira, "Abaddon", que se realiza no próximo dia 14 de setembro, pelas 18h30, com a participação do Diretor do Fantaspórt, Mário Dorminsky.

"Abaddon" é um romance de ficção que progride graças a um rol de personagens e acontecimentos que pertencem à mitologia, à cultura popular e ao culto religioso inspirados em relatos pré-existentes e artigos sobre estas temáticas. Passagens da Bíblia, artigos da internet e declarações do Papa João XXI serviram de base para aprofundar a personalidade das personagens mitológicas e edificar sequências de batalha, criadas por Rui Madureira, um jovem escritor que se confessa profundamente influenciado por obras como "O Senhor dos Anéis", de J.R.R. Tolkien, ou "O

Exorcista", de William Peter Blatty.

A entrada é gratuita.

## EXPOSIÇÕES

14 set / 22.00hs

Biblioteca Municipal

### "DIREITOS HUMANOS" - EXPOSIÇÃO DE CARTOONS

A Biblioteca Municipal de Gaia recebe a partir do dia 14 e até ao dia 29 de setembro um conjunto de cartoons selecionados pela Amnistia Internacional - Portugal em colaboração com a FecoPortugal - Associação de Cartoonistas, alusiva à temática dos Direitos Humanos.

A inauguração da exposição terá lugar pelas 22.00hs do dia 14 (quarta-feira), podendo ser visitada de segunda a sexta das 11 às 19.00hs; aos sábados das 11 às 13 e das 15 às 19.00hs.

Entrada gratuita

## EXPOSIÇÕES

Casa Barbot / Casa da Cultura

### "A VIDA MODERNA" - Exposição de pintura de Nazaré Álvares

Está patente na Casa Barbot, até ao dia 26 de outubro, uma exposição de telas da autoria de Nazaré Álvares, cujo conjunto foi intitulado de "A vida moderna" pela artista, que assim invoca Baudelaire, na sua obra "O pintor da vida moderna", quando escreve "Assim vai, corre, procura. Que procura ele? (...) Ele procura aquela qualquer coisa que nos permitiremos chamar a modernidade. (...) Trata-se, para ele, de retirar da moda aquilo que ela pode conter de poético no histórico, de extrair o eterno do transitório. (...) A modernidade é o transitório, o fugitivo, o contingente, a metade da arte, cuja outra metade é o eterno e o imutável. (...)

Estabelece-se então um duelo entre a vontade de tudo ver e nada esquecer e a faculdade da memória, que ganhou o hábito de absorver vivamente a cor geral e a silhueta, o arabesco do contorno. (...)

É o medo de não ser suficientemente rápido, de deixar escapar o fantasma antes de a síntese ter sido

extraída e apreendida."

A exposição pode ser visitada de segunda a sexta, das 9 às 20.00hs, exceto feriados.

Entrada gratuita.

## EXPOSIÇÕES

Permanente (em módulos dinâmicos)

Arquivo Municipal Sophia de Mello Breyner

"Tal Terra Tal Gente [Gaia Material Imaterial]"

As tradições e a etnografia são os temas tratados na exposição patente no Arquivo Municipal, designada "Tal Terra Tal Gente [Gaia Material Imaterial]". Na sequência do trabalho que tem vindo a ser desenvolvido, no sentido de dar a conhecer a dimensão cultural de um serviço de Arquivo, até julho de 2013 serão levadas a cabo uma série de iniciativas, conferências, visitas e atividades pedagógicas, tendo como ponto de partida um conjunto de painéis com imagens de arquivo que invocam uma ruralidade pré-1900, recriada a partir do esforço de recolha de indumentárias e alfaías agrícolas, por parte de grupos folclóricos do concelho. Durante os próximos dias será ainda possível apreciar na pequena sala de exposições do Arquivo, um conjunto de fotografias e bonecas trajadas, do acervo do Grupo Folclórico de Danças e Cantares de Mafamude, a propósito do seu 30º aniversário.

As exposições podem ser visitadas de segunda a sexta, das 9.15 às 12.30 e das 14 às 17.30hs.

Entrada Gratuita

## Animação

14 set / 20.00hs

Senhora da Saúde (Carvalhos - Pedroso)

### VIVÊNCIAS DE GAIA - II Feira de Saberes e Sabores Tradicionais

Certame com mostra e venda de artesanato e gastronomia tradicional, animado por música popular e variedades e jogos tradicionais, que se prolonga até ao dia 16.



**NOTÍCIAS DE GAIA**  
jornal....  
siga-nos! :)

## ficha técnica

Nº de Registo: I.C.S. 111060

sede, redacção,  
administração

av. república, 1711 s/l esq. tras.

4430-206 vn gaia

noticiasdegaia@net.novis.pt

noticiasdegaia.wordpress.com

tels.: 223 700 574/6 | fax: 223 700 576

tiragem média: 5000 exemplares

nota: os conteúdos dos artigos de opinião são responsabilidade de quem os assina

entidade proprietária e editor: **pressing - empresa jornalística comunicação e imagem, unipessoal lda. nif 506 583 422**

pressing@net.novis.pt

fotocomposição: **pressing**

impressão: **paço print, artes gráficas, lda.**

departamento comercial: **Pressing**

director: Paulo Jorge Sousa **nif 210048913**

paulojosousa@net.novis.pt

directores honorários: Fernando Sousa e

Prof. Artur Villares

chefe redacção: Paulo Jorge Sousa

redacção: Andreia Caturna Martins (CP 7164);

Jorge Miguel Freitas (CO 429); Luís Morais Ferreira (CP 7349); Miguel Ângelo Luis (CO 1000); Olga Pinto (CO 1005).

colaboradores: Ademar Costa; Cláudia Oliveira; Cristina Silva; Danyel Guerra (CP 803); Elisete Marques; Ermelinda Mendes; Humberto Pinho da Silva; Isabel Andrade Monteiro; Jorge Amaral; José Barreto; José Duarte Amaral; Leonardo Júnior; Lúcia Pereira (CP 6958); Manuel Carvalho; Manuel Barbedo; Maria Graça Almeida; Nilce Costa; Nuno Filipe; Patrícia Correia; Paulo Tavares; Raul Martins; Tânia Tavares CP 4278; Vasco Silva Paulo.

# Filipe Menezes assume candidatura ao Porto

Podia ter sido uma notícia 'bomba', mas não foi. Pelo menos para grande parte dos gaienses, a confirmação da candidatura de Menezes ao Porto não foi surpresa. Talvez tenha sido inoportuno o momento da declaração. Mas só isso. Muitos conheciam bem o desejo antigo que o atual autarca de Gaia tinha em liderar a comunidade vizinha.

Em entrevista à Sic Notícias, Luís Filipe Menezes foi perentório: "Estamos numa altura do país em que é preciso transparência, frontalidade e coragem. A minha decisão é irrevogável e aproveito para dizer aos portuenses, da cidade onde vivo há 40 anos, que amo muito e para a qual acho que tenho boas ideias e bons projetos, de que vou ser candidato à câmara do Porto".

O ainda autarca de Gaia revelou também que só anunciou a candidatura após ter conversado com o presidente do PSD, Pedro Passos Coelho, e com o líder do PSD Porto, Ricardo Almeida, (que atualmente ocupa o cargo de presidente da Gaianima). Filipe

Menezes assegurou mesmo que vai "ser candidato à câmara em toda e em qualquer circunstância".

O presidente do executivo camarário, na mesma entrevista, revelou ainda que acredita que haja algumas renovações no Governo, embora posteriores à aprovação do Orçamento de Estado.

Com esta declaração, muitos gaienses começam agora a questionar quem irá ser o sucessor de Menezes. Apesar dos muitos nomes que têm surgido, quase todos acreditam que a 'disputa' estará



centrada entre Marco António Costa (atual secretário de Estado da Solidariedade e Segurança Social) e José Guilherme Aguiar (vereador na câmara municipal de Matosinhos). Seguramente, o nome ficará escolhido após o 'dossiê' da fusão de freguesias (que terá de estar resolvido até o dia 14 de Outubro) e da hipotética renovação governamental.

Luís Filipe Menezes está prestes a terminar o quarto mandato conquistado com maioria absoluta e com a coligação entre o PSD e o CDS-PP.

## Editorial

\* Artur Villares

### DE OBAMA...

Por um qualquer misterioso motivo, os media portugueses apoiam a reeleição de Obama para a Casa Branca. Não só apoiam como acham que todos o devem fazer. Assim como se deve gostar de fado e amar a Selecção, todo o português deve, por um estranho sentido patriótico gostar do Obama. Por isso, em Portugal não se consegue ter uma reportagem isenta sobre as eleições na América. O próprio Clint Eastwood, até agora considerado um dos grandes realizadores da actualidade, só porque apareceu a apoiar Mitt Romney, foi logo desconsiderado, lembrando-se logo os western spaghetti que o homem fez na década de 60, aqui ao lado, nos desertos de Almeria. Quanto às fúteis de Hollywood, que foram dizer banalidades para a convenção democrata, essas sim são pessoas dignas de crédito. E é assim que se faz jornalismo em Portugal!

### ...A "O CRIME DO PADRE AMARO"

Já aqui o disse e repito: Esta gente que nos tem governado nos últimos anos não tem grande literacia: Os que arrasaram com a economia do país, tornando-a doentamente dependente do Estado nunca perceberam bem o que Keynes dizia. Não sei se o leram, ou se apenas ouviram falar dele vagamente, sem nunca se terem apercebido do que realmente o economista afirmou. Os que vieram apanhar os cacos, pelos vistos também não estão muito familiarizados com Adam Smith, e tão pouco com Milton Friedman. Não será, digamos, a sua leitura preferida. Mas aqui fica uma sugestão que o sempre presente Eça de Queirós nos dava do estado do país nos finais do século XIX (ou XX, ou XXI), em "O Crime do Padre Amaro": "- Vejam, ia dizendo o conde: vejam toda esta paz, esta prosperidade, este contentamento... Meus senhores, não admira realmente que sejamos a inveja da Europa! E o homem de Estado, os dois homens de religião, todos três em linha, junto às grades do monumento, gozavam de cabeça alta esta certeza gloriosa da grandeza do seu país, - ali ao pé daquele pedestal, sob o frio olhar de bronze do velho poeta, ereto e nobre, com os seus largos ombros de cavaleiro forte, a epopeia sobre o coração, a espada firme, cercado dos cronistas e dos poetas heróicos da antiga pátria - pátria para sempre passada, memória quase perdida!"

## Festa do Património

No próximo dia 29 de Setembro, sábado, inserido nas Jornadas Europeias de Património, este ano sob o lema "O Futuro da Memória", promovidas em Portugal pelo IGESPAR, vai decorrer no Solar Condes de Resende a "Maratona do Património".

Esta ação tem o apoio da Câmara Municipal, da Gaianima EEM, e do Solar Condes de Resende e é protagonizada pelo Gabinete de História Arqueologia e Património (GHAP) e pela Academia Eça de Queirós (Confraria Queirosiana).

A partir das 15 horas serão apresentados os projetos de Património realizados por profissionais, conforme lista anexa perante um painel de académicos e em diálogo com o público presente. Uma festa do Património.

A entrada é livre e pretende-se com esta ação dar a conhecer os projetos realizados sobre o Património local, regional, nacional e Europeu, nas suas diversas vertentes realizado por sócios da Confraria Queirosiana.

# Hortas e jardins geram inclusão e parcerias

A implementação de hortas e jardins no parque habitacional social de Gaia, desenvolvido pela Gaiurb com o objetivo de promover a inclusão social, está a gerar resultados muito positivos no que respeita à adesão de munícipes e de parceiros privados.

Na sequência do sucesso da implementação do projecto-piloto no empreendimento social Alberto Martins Andrade, em S. Félix da Marinha, em 2007, e do alargamento ao empreendimento social Dr. Mário Cal Brandão, em Avintes, em 2009, a Gaiurb está a replicar a experiência no empreendimento social D. Manuel Martins, em Oliveira do Douro. Até ao final do ano, prevê-se o arranque de mais duas hortas comunitárias, localizadas em terrenos junto aos empreendimentos Monte Grande, em Vilar de Andorinho, e D. Armindo Lopes Coelho, em Olival.

As hortas e jardins do empreendimento social D. Manuel Martins assentam numa lógica de envolvimento intergeracional e estão associadas ao projeto de inclusão social promovido pela Gaiurb junto da população mais vulnerável residente no parque habitacional social, nomeadamente idosos saudosistas das atividades de cultivo da terra, ex-détidos que regressaram aos seus lares, pessoas dependentes do álcool que se encontram em reabilitação e pessoas portadoras de deficiência.

Este projeto da Gaiurb tem merecido o apoio de diferentes entidades, designadamente o Centro Paroquial e Social de Oliveira do Douro (cujos utentes se disponibilizaram a partilhar a sua sabedoria com estas famílias carenciadas), a Junta de Freguesia de Oliveira do Douro (através da cedência das ferramentas necessárias ao tratamento e manutenção dos terrenos), o Parque Biológico Municipal (apoio no acompanhamento técnico e ambiental e na cedência de dezenas espécies para cultivar e estilhas de madeira para o revestimento dos terrenos) e, ainda, a Contecnica – Afonso & Carla, uma empresa de Serralharia sediada na Freguesia de Grijó (através da doação de vedações para os terrenos).

A delimitação dos terrenos a tratar, através da



colocação de gradeamento uniforme, de modo a preservar os espaços dos animais domésticos, já foi concluída, graças à recente doação de mais de 300 metros de rede produzida pela Contecnica, o que permitiu vedar toda a área frontal do empreendimento, num total de quatro blocos habitacionais.

Afonso, o empresário responsável pela Contecnica, manifestou vontade em contribuir para este projeto dos jardins e hortas comunitárias, uma vez que se trata de uma ação que visa a inclusão social de pessoas vulneráveis.

A Contecnica é uma empresa de referência no mercado da serralharia e produz equipamentos de máxima qualidade, designadamente portões adequados a todas as necessidades: para garagem,

decorativos, simples, automatizados, entre outros. Esta empresa gaiense é, também, responsável pelo fabrico de vedações, gradeamentos, estruturas para suporte. Os metais utilizados são da melhor qualidade de forma a tornar as peças precisas e resistentes.

Este projeto de inclusão social desenvolvido pela Gaiurb integra ações como a implementação de jardins e hortas comunitárias com o objetivo de proporcionar às famílias carenciadas a obtenção de alimentos essenciais à sua subsistência e saudáveis, contribuindo para o equilíbrio do orçamento familiar, ao mesmo tempo que promove o reforço do acompanhamento e apoio às pessoas com trabalho precário, desempregados, pensionistas e outras pessoas com fragilidades sociais.

## Gaia em destaque no Prémio Mobis

As marcas Aldeco e Pedroso & Osório, com sede em Vila Nova de Gaia, estão na corrida ao prestigiado Prémio Mobis. Trata-se de uma iniciativa única em Portugal, promovida pela revista Mobiliário em Notícia e que há mais de uma década distingue, todos os anos, as melhores marcas de mobiliário, decoração e artigos para a casa no país, funcionando como um reconhecimento do mérito e um estímulo à inovação e à descoberta de talentos.

A entrega dos prémios acontece num gala que irá decorrer no Casino da Figueira da Foz, a 26 de Outubro. São esperados cerca de 300 convidados, entre os quais se encontram as principais personalidades e empresas do setor, assim como altas individualidades do mundo político, empresarial e associativo. No mesmo evento será lançado o Livro Prémio Mobis 10 anos, uma obra que inclui as marcas e outras entidades que mais se destacaram ao longo de uma década no setor da decoração e do mobiliário em Portugal, entre as quais se encontram a Aldeco, Belar, Induflex e Pedroso & Osório, e ainda atribuída

a Etiqueta de Qualidade aos melhores espaços comerciais pela Associação Portuguesa de Comércio Mobiliário, onde as lojas Boa Safra e TGV Interiores também estarão em destaque.

As principais empresas do setor têm levado a que o mobiliário português seja cada vez mais reconhecido a nível internacional pela sua qualidade e design. O resultado é que atualmente exporta cerca de 900 milhões de euros por ano, constituindo-se como um dos poucos setores da economia com saldo comercial positivo.

O Prémio Mobis tem acompanhado este excelente percurso do setor da decoração e do mobiliário português no mercado internacional. Em janeiro deste ano distinguiu marcas portuguesas e compradores estrangeiros na Embaixada de Portugal em Paris. Já em 2006 havia realizado uma grandiosa gala em Madrid, com o mesmo objetivo.



No dia 26 de Outubro, o setor da decoração e do mobiliário português estará de olhos postos no Casino da Figueira da Foz para mais uma grandiosa Gala Prémio Mobis.

# Makro renova 6 lojas em apenas dois meses

*Organização do layout das lojas continua até ao final do ano. Empresa continua a reafirmar a aposta no mercado português com a aplicação de um novo conceito operacional de loja e com reduções de preços*

A Makro Cash & Carry inaugurou, na quarta-feira, o novo layout das lojas de Matosinhos, Gaia, Braga e Coimbra. O novo conceito operacional dos espaços está agora orientado para a lógica de consumo em detrimento da de categoria de produto. Parte integrante deste projeto é ainda o investimento de cinco milhões de euros em margem comercial para a redução de preços, que reposiciona a política de preços da cadeia grossista no mercado nacional.

A empresa dá a conhecer agora ao norte e centro "Mundos de Soluções" (da Cozinha, da Sala, da Limpeza, do Escritório, entre outros) que se traduzem numa reestruturação da disposição do seu sortido. Com tudo o que é preciso para satisfazer necessidades específicas dos clientes numa só área, a compra é mais organizada e, consequentemente, mais rápida. A isto juntam-se mais de quatro mil artigos essenciais a preços muito competitivos. O grupo prevê assim contribuir para o aumento da rentabilidade de todos os profissionais que se abastecem diariamente nas suas lojas

Seguindo o exemplo das lojas da Alfragide e Palmela, na área da grande Lisboa, os espaços agora renovados contam também com áreas promocionais de "Poupança Máxima" - onde é possível encontrar cerca de 35 produtos básicos (alimentares e não alimentares) - com ofertas que se destinam a captar a atenção dos clientes Makro durante todo o ano e permitir que profissionais as utilizem para realizar as próprias promoções.

Com este investimento a Makro Portugal confere novas ferramentas aos clientes para que estes possam ser mais eficientes nos negócios e reforça a competitividade da empresa em Portugal, um



mercado importante para o sector Cash & Carry do Grupo Metro, assim como o seu papel de fornecedor e parceiro dos profissionais nacionais.

A nova estratégia da Makro Portugal, a operar já

com sede em Madrid, só é hoje viável através dos ganhos totais das sinergias criadas entre Portugal e Espanha, resultando numa posição mais competitiva, que já soma 44 lojas na Península Ibérica.

## Bronze vem para Gaia

*Lenine Cunha esteve 12 anos sem competir nos Paralímpicos. Este afuradense é um dos atletas mais prestigiados no desporto adaptado*

Depois do Boccia, Portugal conseguir a segunda medalha nos Jogos Paralímpicos de Londres 2012 no F20 (deficiência intelectual). O atleta gaiense Lenine Cunha garantiu o bronze na prova do salto em comprimento com um salto de 6,95 metros (atrás do espanhol Jose Exposito com 7,25 metros e do croata Zoran Talic com 7,09 metros).

"Esta era a medalha que faltava e foi conseguida num ambiente fantástico", salientou o medalhado gaiense, que aproveitou para dedicar ao treinador, José Costa Pereira, e à família o feito.

De recordar que o atleta esteve ausente dos Paralímpicos durante 12 anos devido ao facto de a deficiência intelectual ter sido retirada do programa.

Natural da Afurada, o atleta Lenine Cunha aos 29 anos já conseguiu conquistar 135 medalhas nas várias disciplinas do atletismo - salto em comprimento, triplo salto, heptatlo, pentatlo, estafetas 4X100 metros e 4X400 metro. Esta marca faz de Lenine o atleta português mais consagrado no desporto adaptado.

Lenine estreou-se em competições paralímpicas nos Jogos de Sydney



2000 e é também recordista mundial do heptatlo, do pentatlo e do triplo salto da Associação Internacional de Desporto para Pessoas com Deficiência Intelectual (INAS-FID).

A primeira medalha para Portugal

nestes Paralímpicos foi conquistada pela equipa de Boccia 3 (BC3), formada por Luís Silva, José Macedo e Armando Costa (suplente). Os lusos conseguiram a medalha de prata numa prova onde a Grécia venceu por 4-1.

# Foi você que pediu... o PORTO WINE FEST?

PORTO WINE FEST é um projeto idealizado, pensado, projetado e produzido pela OFFE – Organização Funcional de Feiras e Eventos, conjuntamente com a Câmara Municipal de Gaia, a Gaianima, o IVDP - Instituto dos Vinhos do Douro e Porto e a A EVP - Associação de Empresas de Vinho do Porto.

Este projeto pretende evocar o vinho do Porto. Viabiliza escolhas acertadas e fundamentadas através da degustação e de provas e valoriza a harmonia entre o vinho do Porto e a gastronomia.

O PORTO WINE FEST 2012 é um evento nacional e internacional que vai decorrer de 12 a 16 de setembro, no Cais de Gaia, reunindo todos os sectores relacionados com o Vinho do Porto.

A abertura oficial aconteceu na última quarta-feira.

A iniciativa envolve ainda, durante cinco dias consecutivos, duas exposições: "10 Regiões Vinhateiras Património da Humanidade", no Convento Corpus Christi, e "Art on Chairs", no Espaço Porto Cruz.

"O Vinho do Porto é a melhor marca de Portugal. Não há mais nenhuma tão forte, tão perenemente forte. Existe há 250 anos, e surgiu numa altura em que já havia grandes primeiros-ministros (Sebastião José de Carvalho Melo, ou Marquês de Pombal)", salientou o presidente da câmara de Gaia durante a inauguração do evento. Filipe Menezes acredita que o PORTO WINE FEST poderá transformar-se num importante factor de atracção turística, de novas oportunidades de negócio e de dinamização das economias locais.

E explica: "Após este ano zero de ensaio geral, daqui a dois ou três anos a Europa deverá conhecer este Festival do Vinho do Porto, associado a programações especiais da Casa da Música, do Museu de Serralves ou do Rivoli, com animação de rio, espetáculos de música, mostras de actividades económicas. Queremos fazer deste festival uma grande atracção mobilizadora de turismo. Toda uma oportunidade que depende da nossa criatividade e força, em que os portugueses são muito bons".

**PORTO WINE FEST**  
- Since 1638 -

**Ribeira de Gaia**  
**12-16 setembro**

PROVAS DE VINHO DO PORTO | SHOWS GASTRONÓMICOS

Estamos à sua espera de 12 a 16 de setembro, num cenário único com a vista deslumbrante que o Douro e a cidade do Porto nos proporcionam, no local onde historicamente o vinho do porto saiu para o mundo.

**Abertura e encerramento**  
Dias 12, 13, 14 → 16h00-22h00  
Dia 15 → 11h00-23h00  
Dia 16 → 11h00-20h00

## PROGRAMA

Quarta-feira Dia 12	Quinta-feira Dia 13	Sexta-feira Dia 14	Sábado Dia 15	Domingo Dia 16
12h00: Abertura de abertura / Abertura de mercado 13h00: Bando de chefs 14h00: Bando de chefs 15h00: Bando de chefs 16h00: Bando de chefs 17h00: Bando de chefs 18h00: Bando de chefs 19h00: Bando de chefs 20h00: Bando de chefs 21h00: Bando de chefs 22h00: Bando de chefs	12h00: Abertura de mercado 13h00: Bando de chefs 14h00: Bando de chefs 15h00: Bando de chefs 16h00: Bando de chefs 17h00: Bando de chefs 18h00: Bando de chefs 19h00: Bando de chefs 20h00: Bando de chefs 21h00: Bando de chefs 22h00: Bando de chefs	12h00: Bando de chefs 13h00: Bando de chefs 14h00: Bando de chefs 15h00: Bando de chefs 16h00: Bando de chefs 17h00: Bando de chefs 18h00: Bando de chefs 19h00: Bando de chefs 20h00: Bando de chefs 21h00: Bando de chefs 22h00: Bando de chefs	12h00: Abertura de mercado 13h00: Bando de chefs 14h00: Bando de chefs 15h00: Bando de chefs 16h00: Bando de chefs 17h00: Bando de chefs 18h00: Bando de chefs 19h00: Bando de chefs 20h00: Bando de chefs 21h00: Bando de chefs 22h00: Bando de chefs	12h00: Abertura de mercado 13h00: Bando de chefs 14h00: Bando de chefs 15h00: Bando de chefs 16h00: Bando de chefs 17h00: Bando de chefs 18h00: Bando de chefs 19h00: Bando de chefs 20h00: Bando de chefs 21h00: Bando de chefs 22h00: Bando de chefs

## Piscina do *The Yeatman* entre as 12 mais bonitas do mundo

A revista Condé Nast Traveler, considerada a mais importante publicação de turismo e lazer do mundo, destacou a piscina do The Yeatman como uma das 12 melhores do mundo, sendo a única em Portugal mencionada na lista.

A revista salienta o seu design em forma de decanter, em representação do conceito vínico do hotel e as panorâmicas vistas sobre o Rio Douro e a cidade do Porto como principais atributos.

Refere ainda o serviço de bar, que permite desfrutar de um copo de vinho, um cocktail ou das iguarias propostas pelo Chef Estrela Michelin Ricardo Costa.

Com uma localização privilegiada, a piscina do The Yeatman proporciona uma vista magnífica sobre a cidade do Porto.

O espelho de água debruça-se sobre o rio Douro, assumindo o papel de cartão de visita da cidade.



# Karting rolou na avenida

787 metros foi o tamanho da pista do "24 Horas de Karting", iniciativa que decorreu no passado fim de semana, no centro urbano da cidade de Gaia.

Cerca de 200 pilotos, que constituíram 19 equipas, estiveram a rolar, junto à câmara municipal, desde as 17 horas de sábado até as 17 horas de domingo.

Esta iniciativa, que conta já com a quarta edição, teve como vencedora a equipa da Rádio Nova Era, que conseguiu mais 12 voltas do que em 2011.

Promovido pelo município de Vila Nova de Gaia, o evento contou com a chancela da Federação Portuguesa de Automobilismo e Karting. Este ano contou com cinco equipas da câmara municipal - Kartvias, K'Artistas Gaiurb, Hidraulicconcept-Karteam, Águas de Gaia e Quadrilheiros -, lideradas pela Kartvias na classificação final.

Apesar da ruidosa vitória, este ano o "24 Horas de Karting" ficou manchado por um incidente junto do público. Numa das curvas, o piloto não conseguiu segurar o kart e derrubou uma grade de proteção. Como o espetador estava muito perto foi atingido. Resultado: uma perna partida.



## Concurso nacional de fotografia da natureza "PARQUES E VIDA SELVAGEM"

A exemplo do que aconteceu em anos anteriores, está em aberta a nova edição deste Concurso Nacional de Fotografia da Natureza.

Como os leitores e diversas comunidades de fotógrafos respondem a este concurso anual de uma forma cada vez mais positiva, surge este concurso, agora a concretizar 10 edições, com vários prémios disciplinados por categorias – Arte Fotográfica, Registo Documental, Fauna, Flora & Fungos, Paisagem, Júnior.

Esta iniciativa leva os participantes a um melhor conhecimento do património natural lusitano, gerando afetos em torno da temática da biodiversidade.

Para participar é obrigatória a leitura do regulamento, onde encontra a descrição dos Prémios, que pode descarregar em formato PDF indo a [www.parquebiologico.pt](http://www.parquebiologico.pt) e clicando em Atividades/Fotografia da natureza...

O prazo de entrega de trabalhos termina em 30 de setembro de 2012!





# Senhora dos Remédios anima Olival



Olival está em festa. Desde o dia 3 que a freguesia tem estado a evocar a Nossa Senhora dos Remédios. Para além do tradicional fogo, as festas tiveram dois momentos altos e que atrairam milhares de pessoas: o concerto de Rui Bandeira e a majestosa procissão, que decorreu no domingo, e que percorreu a freguesia.

Gente de Olival, das freguesias vizinhas, muitos gaienses. Todos os anos a visita é quase obrigatória. Pelo menos para dar um pezinho de dança e comer uma faturinha.

Rui Bandeira animou a plateia, contagiando com a sua musica todos os presentes. Poucos resistiram ao bailarico.

As festividades em honra da santa padroeira terminam já no próximo domingo. A partir das 16 horas, os visitantes podem deliciar-se com o porto no espeto. A Banda Medium animará o final da tarde e principio de noite. Mas os reis da noite vão mesmo ser os conhecidos humoristas Quim Roscas e Zeca Estacionâncio. Um pouco de humor a fechar os festejos para contrariar o negativismo em que está instalado o país.

A organização espera receber centenas de visitantes, um pouco à semelhança do que aconteceu no sábado passado.




**Sérgio Ribeiro**  
**RAZÃO DE MUDANÇA**  
PROSEGUROS E CONTRATAÇÃO CIVIL, LDA

Travessa dos Caneiros | Seixo Alvo - 4415-736 Olival  
 Telemovel: 914927282 - Email: [razaodemudanca@gmail.com](mailto:razaodemudanca@gmail.com)

**Sofia Martins Sousa**  
 Advogada

Av. da Republica, 1711 S/L Esq. Tras. Sala 2  
 4430-206 Vila Nova de Gaia | Telf. 223 700 574  
 Email: [sofiamartinssousa-49152p@adv.oe.pt](mailto:sofiamartinssousa-49152p@adv.oe.pt)

**José Mário Fernandes  
 Vieira**

*Reparações gerais em todas as marcas  
 automóveis*

Travessa São Martinho n.º 5 | 4415-759 OLIVAL VNG  
 Telef./Fax: 227 827 103



**ÓPTICA MÉDICA SEIXO-ALVO 1**  
 Rua Central do Olival, 2721  
 Tel.: 227 630 550 / 227 631 863 • Fax: 220 817 870

**ÓPTICA MÉDICA SEIXO-ALVO 2**  
 Largo do Palheiroinho, 20 • 4430-872 Avintes  
 Tel.: 227 847 409

# Plano de Educação apresentado aos professores de Gaia

O pelouro do Ambiente preparou, à semelhança do ano anterior, uma série de campanhas e projetos direcionados para a comunidade escolar, desde o ensino pré-primário ao superior, e, em alguns casos, para a população em geral.

O tema escolhido pelas escolas para este ano letivo é "Cidadania Ativa", que pretende, de acordo com a vereadora responsável, "inserir os alunos na dinâmica da sociedade, de forma a interiorizarem comportamentos ambientais e de civismo na sua base educacional, assim como princípios e valores hoje em dia um pouco afastados da nossa vida".

Para além da sensibilização dos mais novos, o plano integra uma forte componente social, que inclui também os séniores: "Pretendemos estabelecer uma ligação intergeracional nas campanhas desenvolvidas, de que é exemplo a iniciativa de rua junto dos mercados, realizada com muito dinamismo pelos utentes do Centro de Dia da Cruz Vermelha. Consideramos que os séniores têm muito para ensinar aos mais novos", revelou Mercês Ferreira.

Trata-se de um "plano de continuidade", tal como referiu Fátima Silva, chefe de divisão municipal de Ambiente e Educação Ambiental, que, pelo sucesso obtido, vai renovar muitas das iniciativas levadas a cabo no ano anterior, com destaque para "Arte de Reciclar", "Hortas Pedagógicas", "O Ambiente nas Escolas", "Reutilândia" e "Semana da Mobilidade" que inicia no próximo fim de semana, com uma série de atividades de formação e lúdicas em torno da utilização



## PLANO DE EDUCAÇÃO AMBIENTAL

dos transportes, durante dez dias.

O objetivo de chegar a diferentes públicos-alvo é conseguida pelo envolvimento do Ensino Superior e de diversas entidades, tal como a SUMA, o principal parceiro no Plano de Educação Ambiental, presente em cerca de dez campanhas.

De entre as iniciativas, encontram-se "Campanha das Praias", "Resultados À Vista", que tem como público-alvo os utentes de Centros de Convívio, "Via

Verde", dirigido aos automobilistas, e "Reutilândia", um projeto solidário de recolha de todo o tipo de objetos e reutilização por quem mais precisa, sem qualquer custo para os participantes, que registou grande adesão no ano anterior.

Além da SUMA, o Plano conta com a colaboração da Associação Portuguesa para a Qualidade (APQ), da SULDOURO, da Associação Bandeira Azul da Europa (ABAE), entre outras entidades municipais.

# Santo Ovídio esteve ao rubro

O primeiro fim-de-semana de setembro recebeu as tradicionais Festas em Honra de Santo Ovídio. E, mais uma vez, o emblemático Jardim Estevão Torres foi pequeno para receber tantos visitantes.

Organizado pela junta de freguesia de Mafamude, este evento conseguiu mobilizar centenas e centenas de pessoas, sendo que os espetáculos musicais com mais adesão foram os do grupo Reciclagem e a já tradicional noite de variedade de Manuel Monteiro.

Mas as festas tiveram muito mais animação. O folclore também foi um dos momentos altos, a visita dos stands de cada colectividade da freguesia, assim

como as atividades desportivas, que aconteceram no Colégio de Gaia.

E claro, a tradicional procissão que percorreu as principais ruas envolventes ao jardim e as igrejas locais.

De salientar ainda o lançamento do Livro "30 Anos de Vida", pelo Grupo Folclórico de Danças e Cantares de Mafamude, no Arquivo Municipal Sophia de Mello Breyner.

Já no Colégio de Gaia, ainda no âmbito dos Festas em Honra de Santo Ovídio, realizou-se o XVI Torneio Internacional de Andebol Feminino., no qual o Colégio João Barros se sagrou campeão.



# “Serei sempre um de vocês”

Fernando Andrade mostrou-se emocionado no último passeio que fez enquanto presidente de junta. Bailarico não faltou, animando os menos jovens da freguesia. Executivo homenageou casal que completava 65 anos de casamento



Perto de 700 idosos participaram no passeio anual de terceira idade. Este ano, o destino foi a Lousada, mas com uma breve passagem por Guimarães que este ano é a Capital Europeia da Cultura.

Bem cedo os canidenses marcaram presença na junta, ansiando por um dia de muita festa, alguma religiosidade e claro muita comida e bailarico.

A primeira paragem foi na Igreja de S. Dâmaso, em Guimarães, para a tradicional missa que os mais velhos tanto apreciam. Depois, um breve passeio. O o rumo final foi a Quinta da Ponte, em Lousada.

Este é um momento muito importante para estes fregueses. Muitos deles só se encontram no dia do passeio e, por isso mesmo, nem a crise foi uma contrariedade (os

eleitores pagam 10 euros para o passeio).

Depois foi o repasto. Assado para os canidenses. Com a barriga cheia chegava a vez dos discursos. E, este ano, a dicotomia de sentimentos imperava no grande salão.

Fernando Andrade, como sempre, estava bem disposto. Porém, emocionado, já que este é a última vez que participa nesta atividade da junta enquanto presidente.

“É a minha despedida”, ressaltou o autarca. Ainda assim, o edil deixa claro que será “sempre um de vocês, em protestante acérrimo e lutarei sempre pelos interesses de Canidelo”.

Seguiu-se o bailarico, já que é disto que os fregueses gostam. E o lanche, está claro!

Durante a tarde, o executivo aproveitou para homenagear António Moreira e Ana Mendes, um ‘jovem’ casal da freguesia que completava 65 anos de casamento.

Com ou sem Fernando Andrade, seguramente, o executivo de Canidelo continuará a levar os idosos a este ou a outro local. O importante é promover o convívio entre eles.



**TEATRO EM MOVIMENTO**  
2012

**13 de Outubro – 21h45m**  
ACRAV – Assoc. Cull. e Recreativa “Os Amigos Vilarenos”  
“O Grande Hotel de Sarilhos” (Comédia)

**20 de Outubro – 21h45m**  
ARP – Associação Recreativa de Perosinho  
“As Duas Gatas” (Comédia)  
“Maria Minhoca” (Comédia Infantil)

**27 de Outubro – 21h45m**  
Escola Dramática e Musical Valboense  
“Um Fantoasma Chamado Isabel” (Comédia)

**3 de Novembro – 21h45m**  
ARP – Associação Recreativa de Perosinho  
“Um Novo Oeste” (Revisão Romântica)

**17 de Novembro – 21h45m**  
ARL – Associação Recreativa de Lousada  
“Sirenia Similabus” (Comédia)  
“A Visita da Tia” (Comédia)

**24 de Novembro – 21h45m**  
Grupo Dramático de Vilar do Paraíso  
“A Rasteira” (Comédia)

**1 de Dezembro – 21h45m**  
ARP – Associação Recreativa de Perosinho  
“Luz Que Não Se Apaga” (Drama)  
“Os Debs Inseparáveis” (Comédia)

Associação Recreativa de Perosinho agradece a vossa presença...  
Desenvolva já a sua lapa e não deixe escapar esta oportunidade!  
Rua 17 de Abril, 22  
Tel. 214 981 491

**ASSOCIAÇÃO RECREATIVA DE PEROSINHO**

**VIVÊNCIAS DE GAIA**  
II Feira de Sabores e Sabores Tradicionais

Sessão de Sáb. - Outubro - 19h - V.N. Gaia  
(11 de Outubro às 19h - 30 de Outubro às 19h)

Módulos Propostos:  
- Profissionais  
- Amadores  
- Animados  
- Variedades  
- Diversidade  
- Animados  
- Variedades  
- Diversidade

Organização: Associação Recreativa de Perosinho, Associação Recreativa de Lousada, Associação Recreativa de Vilar do Paraíso, Associação Recreativa de Valboense, Associação Recreativa de Canidelo, Associação Recreativa de Guimarães, Associação Recreativa de Vila Verde, Associação Recreativa de Vila Real, Associação Recreativa de Vila Franca do Campo, Associação Recreativa de Vila Verde, Associação Recreativa de Vila Real, Associação Recreativa de Vila Franca do Campo.

Apóio: Município de Vila Verde, Município de Vila Real, Município de Vila Franca do Campo.

**VIVÊNCIAS DE GAIA**  
II Feira de Sabores e Sabores Tradicionais

Sabores de Sabão - Outubro - 19h - V.N. Gaia  
(14 de Outubro às 19h e 14 de Setembro às 19h e 14 de Outubro às 19h e 14 de Setembro às 19h)

**PROGRAMA DE ANIMAÇÃO**

Atividade em Terceira idade ao Rincão da Feira  
Atividade em Terceira idade ao Rincão da Feira  
Atividade em Terceira idade ao Rincão da Feira  
Atividade em Terceira idade ao Rincão da Feira

**Atividade no Palco**

14 de Setembro - Sábado  
15 de Setembro - Domingo

14 de Setembro - Sábado  
15 de Setembro - Domingo

14 de Setembro - Sábado  
15 de Setembro - Domingo

14 de Setembro - Sábado  
15 de Setembro - Domingo

Organização: Associação Recreativa de Perosinho, Associação Recreativa de Lousada, Associação Recreativa de Vilar do Paraíso, Associação Recreativa de Valboense, Associação Recreativa de Canidelo, Associação Recreativa de Guimarães, Associação Recreativa de Vila Verde, Associação Recreativa de Vila Real, Associação Recreativa de Vila Franca do Campo, Associação Recreativa de Vila Verde, Associação Recreativa de Vila Real, Associação Recreativa de Vila Franca do Campo.

Apóio: Município de Vila Verde, Município de Vila Real, Município de Vila Franca do Campo.



## AS VERDADES DA (IN)JUSTIÇA

# Nova lei do arrendamento urbano

No final deste ano entrarão em vigor as alterações ao regime de arrendamento urbano.

As principais mudanças dizem respeito à duração dos contratos, ao aumento das rendas através do mecanismo de negociação e aos despejos por atrasos no pagamento.

Inquilino e senhorio passam a ter mais liberdade para estabelecer a duração dos contratos para habitação, não estando sujeitos a um prazo mínimo. Se nada estipularem, os contratos consideram-se celebrados pelo prazo de dois anos.

No que respeita ao pagamento da renda, altera-se o mecanismo de resolução do contrato de arrendamento quando o arrendatário se encontra em falta, tentando assim agilizar a saída do inquilino do imóvel arrendado. Para esse efeito vai ser criado o Balcão Nacional de Arrendamento (BNA), uma espécie de balcão público de resolução extrajudicial destas questões. Desconfio que na prática os processos irão continuar a arrastar-se durante anos nos tribunais. À semelhança do que acontece com a cobrança de dívidas através de injunção (Balcão Nacional de Injunções). Bastará ao inquilino deduzir oposição para o processo ir parar às mãos de um juiz e assim sofrer um atraso de meses, ou mesmo anos. Faltou aqui coragem legislativa e vontade de inovar.

Quanto aos aumentos, cria-se um mecanismo de negociação da renda, a iniciar pelo senhorio, que deve propôr o valor da actualização e o tipo e a duração do contrato que pretende. O arrendatário pode responder aceitando a proposta, contrapondo nova renda, tipo e duração do contrato, ou denunciando o contrato de arrendamento.

Relativamente à protecção dos arrendatários com idade igual ou superior a 65 anos ou deficiência com grau de incapacidade superior a 60%, levantam-se muitas dúvidas sobre a sua integral manutenção pois o Governo ainda irá proceder à regulamentação desta nova lei.

Este novo diploma legal procede ainda à alteração do regime da transmissão dos contratos de arrendamento para habitação antigos.

Dada a complexidade de algumas destas alterações legais, aconselho aos inquilinos que sejam contactados pelos seus senhorios, neste âmbito, que procurem antecipadamente um advogado ou um solicitador para estarem informados sobre todas as opções aplicáveis aos seus casos concretos.

**Pedro Miguel Branco (Advogado)**  
pmb@pedromiguelbranco.com

## A visita do Dr. Paulo Portas a Macau foi um insucesso

Visitar o Oriente convencido do grande sucesso que lá se vai obter, acaba sempre em dúvidas. Sucede que já há muito tempo que os Portugueses deviam ter aprendido que a China não dá "ponto sem nó". A China não precisa de Portugal para nada e segundo o carácter Chinês a tudo se diz que sim, mas se o concretizam. Ou não, já é uma interrogação. Ora a China, para penetrar em Angola usa o dinheiro, com o qual conseguem uma segunda ou terceira colonização de Angola, emprestando dólares e espalhando o seu meio humano pelos pontos vitais deste país. Desde que a Administração Portuguesa deixou aquela Província do Ultramar, Angola tornou-se num país quase ingovernável, dando à China a oportunidade de, usando os seus meios financeiros, ali se instalar assim como noutros pontos de África.

O Dr. Paulo Portas cometeu um grande erro em não se encontrar com a

Comunidade Macaense. Fechou-se "em copas", apenas indo a locais onde cheirasse haver um certo interesse como os contactos com a A.P.O.M.A.C. Ora o que é a A.P.O.M.A.C. para a Nação Portuguesa necessitada de fundos e de investimentos? Em princípio a A.P.O.M.A.C. é uma Associação dos Aposentados de Macau, mas politicamente serve os interesses do Sr. David Chow, um empresário Chinês desejoso de protagonismo e que ajuda a manter aquela associação que lhe poderá acudir com votos nas eleições legislativas. Ora o Sr. David Chow pouco se rala com os aposentados, assim como o seu assessor o Sr. Jorge Fão, macaense de ascendência chinesa, que tem feito astuciosamente vida nesse lugar lucrativo.

O Sr. Dr. Paulo Portas cometeu o maior erro em não dar uma recepção à Comunidade Macaense - Saiu de cá muito criticado e o C.D.S. a perder a força política que tinha anteriormente. Não pense o Dr. Paulo Portas que os Chineses se contentam com os vinhos e os enchidos portugueses, pois esses produtos já eles os têm nos seus supermercados. Com essa política de sacola, não vão fortes proveitos para o País. Portugal já tem para isso um Ministro da Economia. Vir para o Oriente com ares de "Chico Esperto" é um erro e Macau é um ponto que deve ser olhado com certo cuidado.

Os macaenses sentem-se abandonados por Portugal e pelo Governo do Dr. Passos Coelho. Portugal, para ser o que foi, terá que mudar de política ou encontrar uma individualidade com o prestígio de Salazar. O Dr. Pedro Passos Coelho está longe do prestígio de um dirigente capaz. Portugal é um país no qual o verbo cortar é a forma de salvação, quando na realidade não é. Quem perdeu o trabalho, perdeu tudo e é esse o fundo da questão. O país é pobre porque não tem dirigentes capazes como o antigo Estado Novo. A Justiça, a Educação e a Saúde estão um caos! Ninguém compreende a Justiça Portuguesa. Em Portugal costuma dizer-se que "de Espanha nem bom vento nem bom casamento", mas aqui em Macau já se diz "de Portugal nem boas delícias, nem boas notícias". Delícias porque as férias custam caras com o pagar das portagens e as notícias são sempre más porque o governo só sabe cortar.

*José de Carvalho e Rego | Macau 2012*

## Estabilidade para a Segurança Social requer atitude isenta com justiça

Desempregados de longa duração devem ter possibilidade de reforma antes dos 65 anos, tenham os descontos que tiverem, com lógicas penalizações pela antecipação. Esta medida reduz o número de desempregados e abre mais possibilidades ao emprego dos mais jovens.

Os pré-reformados, caso trabalhem, devem pagar taxa muito mais elevada para a segurança social. Os reformados que trabalham, devem pagar sempre de igual modo como os restantes trabalhadores para a segurança social e caso tenham reformas de valores considerados acima da média, devem pagar mais, mediante escalão a definir, pois estão a impedir o desenvolvimento da criação de emprego para os jovens que tendo melhores perspectivas de vida, aumentarão a taxa de natalidade que é importantíssima para o futuro do nosso País e da nossa economia.

Deve ser aberta claramente a possibilidade de contratação em tempo parcial e criada uma tabela específica de vencimentos para casos muito especiais, essencialmente para as pessoas que usufruem do rendimento social de inserção.

A estas pessoas, mediante as características de cada um e habilitações, podem ser dados lugares para desempenho de funções em diversos organismos do estado e poder local, assim como empresas estatais e dessa forma se poderiam libertar alguns dos seus profissionais para funções mais rentáveis de acordo com os seus vencimentos. Repare-se que desta forma, por cada posto reduzem-se dois desempregados.

A confiança dos portugueses e dos mercados ajuda a desenvolver e a fazer crescer a economia.

**Hermínio Moreira**

## Manipulação de notícias ou a influência da TV

Ainda que o neguem, afirmando serem independentes, os meios de comunicação, além de informarem, formam a mentalidade dos leitores e ouvintes.

O modo como são redigidas as notícias ou como as "cozinham", os pareceres dos redactores e cronistas, e até os títulos, influenciam no jeito de pensar dos leitores, mormente os mais assíduos.

O actor João Reis, em entrevista concedida a "Notícias TV" (29.06.12), assevera, igualmente, isso: "Se quiserem, as televisões conseguem manipular as pessoas. Aliás, basta ver, às vezes, o alinhamento dos noticiários para ver que manipulam."

Poderosos grupos económicos guerreiam-se para adquirir órgãos de maior audiência, e partidos políticos esforçam-se para assenhoreiam-se de "títulos" ou conquistarem a simpatia de empresas jornalísticas.

Político que crie laços de amizade com jornalistas, homens de letras ou grupos importantes de comunicação, têm a actividade facilitada, e pode, se o desejar, manipular notícias ou evitar que sejam publicadas.

A TV, como órgão de informação por excelência, é entre a mass-média, a que maior influência exerce no comportamento dos cidadãos.

A socióloga Helena Vilaça, em entrevista concedida a Joana de Belém, publicada no "Diário de Notícias" de 24/08/12, lembra, que: "No Brasil

houve um fenómeno muito interessante: os últimos censos dão conta de um aumento de conversões ao Islão e os estudos indicam que estão relacionados com uma telenovela que passava uma imagem positiva do Islão, o que contribuiu para que houvesse mais conversões".

Em poucos anos, a TV, pode alterar hábitos, modos de pensar e até subtilmente influenciar resultados eleitorais.

Como se sabe, a maioria da população não pensa, repete o que ouve ou insinua, pela telenovela, mesas redondas, noticiários e blogues.

A publicidade conhece perfeitamente esse extraordinário poder, vendendo produtos, lançando figuras públicas ou ideias, com sucesso, em escassos meses.

Nem a literatura escapa. Cai bem aqui o que li sobre livro de Mário Sá Carneiro, julgo ser "Confissão de Lúcio".

Lamentava-se o editor de não conseguir vender. Mário Sá Carneiro manda retirar os volumes do mercado. Pede a amigos que escrevam palavras elogiosas. Imprime páginas extras, com essas "críticas", e cinta os livros, indicando que é segunda edição. A obra esgotou-se em poucas semanas.

Por isso se vê muita coisa, que não vale um chavo, ser best-seller, e obras dignas de serem lidas e reídas, como monos nas estantes dos livreiros, enodoadas de humidade e empoeiradas pelo tempo. **Humberto Pinho da Silva**

## Recordações do Passado

Parece ser sina de velhos acordar o tempo que já não é. Lenitivo que purpura derradeiros raios do Sol que acalentam o declinar da tarde outonal.

Veredas que todos percorremos, se a Previdência não colhe a vida em flor. Não sou exceção.

Fecho os olhos e vejo-me - como muitas vezes se vê melhor com eles cerrados! .... - ao doce regaço de minha mãe, na velha casa de alforge do século XIX, onde nasci, sentado num banquinho de madeira, à sombra de pelargónios, que se entrelaçavam nas grades verdes do terraço.

Vejo, meu pai, aconselhando-me, e imprimindo ensinamentos, que a juventude menosprezou.

Vejo-me, sentado na velha carteira da escola, entre garotos travessos, cochichando; e sinto horrorizado, como outro Santo Agostinho, o temor da palmatória punitiva.

Vejo-me, de cabeça pendente sobre a longa secretária, tentando reter o que a memória não queria ou não podia alcançar.

Ouço - como ouço!- meu pai acicatando-me: "Querer é poder!" Eu queria... mas não podia.... Deste jeito conclui, no meu pensar pueril, que o anexam era de crueldade atroz.

Vejo-me, adolescente, calcorreando velhas e típicas ruas tripeiras, na companhia de amigo inseparável, que o tempo separou.

Vejo-me, em Bragança, a cumprir o dever à Pátria; e revejo, de olhos orvalhados de gratidão, o primo amigo que cuidou de mim com amor paternal.

Vejo-me, enrubescer de pejo, ao inquerirem, diante de companheiros de folgado: - "Por que não estuda, se tão inteligente é !?" Como iria explicar! .... se passava horas e horas de profunda mágoa e íntima tristeza, por não conseguir acompanhar os condiscípulos!

Quis Deus ou a bondade dos professores, que

chegasse ao ensino médio, hoje superior.

Mas nem tudo foram lágrimas de aflição. Passei férias encantadoras no viçoso Vale da Vilaríça. Conheci gente maravilhosa e amiga, e também duas formosas garotinhas, que alegraram, em terras transmontanas, a minha triste soledade; meninas que encheram, o sofrido coração, de copiosas risadas de alegria.

Agora vivo de saudade, do tempo que passou... e não volta mais... ladeado de livros e amigos, dos poucos que persistem em o ser.

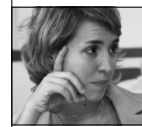
Ao observar pálidas e amarelecidas fotos, objetos que foram de meus avós e pais; ao ver cantarinhos de toco barro vermelho, ofertadas em tépida e risonha tarde de Primavera, no vetusto e sempre querido burgo de Bragança, afluam-me, aos fatigados olhos, dolorosas lágrimas de saudade... E triste, muito triste, compreendo, que o tempo que passou, já não passa mais.

Avivam-se agora, novamente, reminiscências de outros tempos. Por ditosa magia, tudo se afigura, tudo renasce, como se fosse presente. Animam-se, crescem, ganham vida, e resplandecem cenas tão vivas, tão coloridas, que chego a pensar, que o tempo que passou, ainda é.

Ouço - como ouço, Deus meu! - a voz dolorosa, como murmúrio longínquo, de minha mãe agonizante; e ainda sinto o terno afago de sua delicada mão, cor de areia....e, arrepiado, como se corrente eletrizante percorresse-me o corpo, pressinto, remotos e ancestrais medos, e vozes que já não são, que escurentaram a nem sempre feliz meninice.

Professores, primo amigo, garotinhas de Traznos Montes, antepassados, vozes ancestrais, que vivem dentro de mim, em silêncio, como nunca deixasse de ser menino, eu vos agradeço. A todos sou devedor, a todos devo, o que fui e sou.

**Humberto Pinho da Silva**



## monólogos municipais

### Cultura + Turismo= ???

E pronto... as férias terminaram... o sol começa a dar sinais de cansaço... e o friozinho da noite prepara-nos para o outono que se avizinha.

O recomeço ficou marcado pela festa da Broa, mais uma vez... e pelo karting, mais uma vez... e segue-se a Semana da Mobilidade, mais uma vez...

Mas o que me apetece registar foi o que não aconteceu... Ao contrário das praias de Gaia que receberam milhares de veraneantes, mesmo com as marés vivas a dar que fazer aos nadadores salvadores -, a beira-rio ficou um pouco aquém do que deveria.

O teleférico não faz milagres. São poucos os turistas que procuram esta atracção mais do que uma vez. As Caves não chegam para dinamizar a zona histórica. O Corpus Christi continua apagado e escondido.

Onde está a dinamização cultural de outros tempos???

Onde está o aproveitamento turístico da nossa cidade?

Quem procura aquela zona para lanchar ou jantar percebe rapidamente que o melhor que tem a fazer é atravessar a ponte... ou adormece de tédio.

Gaia é apenas o espelho do que acontece pelo país. Os responsáveis continuam a não apostar numa política conjunta entre cultura e turismo. Não interessa quem é o culpado. Embora ele exista. Não apostam e ponto.

Enquanto isso, os turistas olham para Gaia e passam por Gaia muito rapidamente. Dedicam-lhe umas horas e arrepiam caminho para a outra margem.

Não gosto da minha cidade adormecida. E se foi assim no verão, quando as noites eram quentinhas, agora como ficará no inverno?

Voltaremos a ter uma beira-rio moribunda, cinzenta, deprimida e vazia...

E com um potencial gigantesco. E provas dadas no passado que, com um programa digno, a realidade é oposta.

Podem ser que os próximos responsáveis que vão sentar-se na câmara de Gaia olhem para a beira-rio com outros olhos. Projectem um programa permanente atractivo. Para turistas e locais. Já que cultura, e boa, Gaia tem para dar e vender!

Parece-me que a fusão de freguesias está por um fio... Mesmo com o nervoso que se vive no seio político, é bem possível que a montanha vá parir um rato... muito pequenino...

Nos próximos dias vai ficar a conhecer-se o novo mapa da cidade (se entretanto a lei não se alterar e tudo permanecer como está). A data limite para a apresentação das novas áreas geográficas é 14 de Outubro. Até lá... vai ser um vê se avias de pedidos e cedências.

Nós cá estaremos para avaliar as propostas!

**Tânia Tavares**

Notícias de Gaia n.º 521 de 14 de setembro de 2012

**CARTÓRIO NOTARIAL DE VILA NOVA DE GAIA***Notário Dr. Costa Santos*

Avenida da República, 1326, 3.º, 4430-129 - Vila Nova de Gaia

**EXTRATO PARA PUBLICAÇÃO**

Joaquim Manuel Pereira de Oliveira, colaborador do cartório supra, devidamente autorizado pelo notário Lie. Alberto da Costa Santos.

**Certifico** que por escritura de hoje, iniciada a folha setenta e quatro do livro cinquenta e um - M, deste Cartório, foi celebrada uma escritura de Justificação em que foi justificante:

**Serafim Manuel Oliveira Branco Tavares** (NIF 198796188 - B. I. 9578324 de 04/06/07, Lisboa), casado com Augusta Maria Soares da Rocha Moreira Tavares (NIF 195480040), na comunhão de adquiridos, natural da freguesia de Mafamude, dita e residente na rua Armando Tavares, 289, freguesia de Vilar do Paraíso, deste município, que declarou:

Que é dono e legítimo possuidor, com exclusão de outrem, do prédio rústico, terreno para cultura, com a área de mil duzentos e trinta e quatro metros quadrados, sito no lugar de Laborim de Baixo, freguesia de Mafamude, município de Vila Nova de Gaia, a confrontar do norte com caminho de servidão, do sul com o rego de água, do nascente com José Nunes de Almeida e do poente com António Azevedo Pinho, inscrito na respetiva matriz, em seu nome, sob o artigo 781 (antes 413 e ainda antes omissos), com o valor patrimonial tributário de **691,00 Euros**, descrito na Segunda Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia sob o número cinco mil setecentos e cinquenta e nove, Mafamude (descrição em livro n.º 9457 do livro 42), com aquisição registada a favor de **Manuel da Costa** pela apresentação cinco de vinte e sete de Julho de mil oitocentos e oitenta e oito.

Que a raiz de tal prédio (VERBA 12) foi-lhe adjudicado nos autos de inventário obrigatório n.º 5/1981, que correu seus termos no 1.º Juízo Cível do tribunal de Competência Mista e Comarca de Vila Nova de Gaia por óbito de **António dos Santos Tavares**, que foi casado na comunhão geral e em primeiras núpcias de ambos com Irene de Jesus Costa e que foi residente na rua do Fontenário, ao dito lugar de Laborim de Baixo. A partilha foi homologada por sentença de três de Junho de mil novecentos e oitenta e três, que devidamente notificada transitou em julgado. O usufruto do mesmo prédio foi adjudicado no referido inventário à dita Irene de Jesus Costa, já falecida.

Que foram infrutíferas todas as buscas que mandou fazer nos Cartórios Notariais e Arquivos Judiciais de Vila Nova de Gaia e municípios limítrofes no sentido de encontrar título ou títulos de aquisição por parte de anteriores possuidores, demonstrativos do trato sucessivo entre aquele titular inscrito e o referido António dos Santos Tavares.

Que foram infrutíferas todas as buscas que mandou fazer nos Cartórios Notariais e Arquivos Judiciais de Vila Nova de Gaia e municípios limítrofes no sentido de encontrar título ou títulos de aquisição por parte de anteriores possuidores, demonstrativos do trato sucessivo entre aquele titular inscrito e o referido Manuel Francisco da Costa Tavares. Contudo e dado que o requerente já está na posse da daquele identificado imóvel há pelo menos vinte e oito anos, de forma pública, pacífica e contínua, isto é, à vista e com conhecimento de toda a gente, sem violência nem oposição de ninguém, reiterada e ininterruptamente, pagando impostos e contribuições, plantando e colhendo em proveito próprio produtos hortícolas, nele depositando coisas suas, na convicção de ser titular do respetivo direito de propriedade, mesmo que outro título não possuísse já o adquiriu por **usucapião**, o que expressamente invoca para efeitos de Registo Predial, modo este que o não é suscetível de ser comprovado pelos meios extrajudiciais normais.

Vila Nova de Gaia e Cartório Notarial de Alberto da Costa Santos, Trinta e um de Julho de dois mil e doze.

*O colaborador,*

a) Joaquim Manuel Pereira de Oliveira - 212/4 PA: 0098172012

# Sofia Martins Sousa

Advogada

Av. da Republica, 1711 S/L Esq. Tras. Sala 2  
4430-206 Vila Nova de Gaia | Telf. 223 700 574  
Email: sofiamartinssousa-49152p@adv.oo.pt

Notícias de Gaia n.º 521 de 14 de setembro de 2012

**CARTÓRIO NOTARIAL DE VILA NOVA DE GAIA***Notário Dr. Costa Santos*

Avenida da República, 1326, 3.º, 4430-129 - Vila Nova de Gaia

**EXTRATO PARA PUBLICAÇÃO**

Joaquim Manuel Pereira de Oliveira, colaborador do cartório supra, devidamente autorizado pelo notário Lie. Alberto da Costa Santos.

**Certifico** que por escritura de hoje, iniciada a folha setenta e seis do livro cinquenta e um - M, deste Cartório, foi celebrada uma escritura de Justificação em que foi justificante:

**Leonor Cristina Oliveira Branco Tavares dos Santos** (NIF 195334183 - C. C. 08886387 5ZZO válido até 25/11/13), casada com Júlio César Gonçalves dos Santos, na comunhão de adquiridos, natural da freguesia de Mafamude, dita, onde reside na travessa Honório Tavares da Costa, 75, 4.º, direito, que declarou:

Que é dona e legítima possuidora, com exclusão de outrem, do seguinte:

UM - prédio urbano, casa de habitação de dois pavimentos (22,50 m<sup>2</sup>), dependência (15,50 m<sup>2</sup>), com a superfície coberta total de trinta e oito metros quadrados e quintal com a área descoberta de cinquenta metros quadrados, sito no lugar de Laborim de Baixo, freguesia de Mafamude, referida, a confrontar do sul com José Nunes de Almeida e dos mais lados com a proprietária, inscrito na respetiva matriz, em seu nome, sob o artigo 1404 (antes omissos), com o valor patrimonial tributário de **488,82 Euros**, parte do descrito na Segunda Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia sob o número cinco mil setecentos e cinquenta e oito, Mafamude (descrição em livro n.º 2619 do livro 19), com aquisição registada a favor de **Manuel da Costa** pela apresentação três de onze de Setembro de mil oitocentos e noventa e nove.

DOIS - prédio urbano, casa de habitação térrea e quintal, com a superfície coberta de quarenta e nove metros quadrados e a área descoberta de cinquenta metros quadrados, sito no mesmo lugar de Laborim de Baixo, a confrontar do norte e poente com a proprietária, do sul com José Nunes de Almeida e do nascente com José Oliveira Passos, inscrito na respetiva matriz, em seu nome, sob o artigo 1405 (antes omissos), com o valor patrimonial tributário de **5.431,44 Euros**, parte restante do descrito na Segunda Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia sob o número cinco mil setecentos e cinquenta e oito, Mafamude (descrição em livro n.º 2619 do livro 19), com aquisição registada a favor do referido **Manuel da Costa** pela apresentação três de onze de Setembro de mil oitocentos e noventa e nove.

Que a raiz de tais prédios (VERBAS 19 e 20) foram-lhe adjudicados nos autos de inventário obrigatório n.º 5/1981, que correu seus termos no 1.º Juízo Cível do tribunal de Competência Mista e Comarca de Vila Nova de Gaia por óbito de **António dos Santos Tavares**, que foi casado na comunhão geral e em primeiras núpcias de ambos com Irene de Jesus Costa e que foi residente na rua do Fontenário, ao dito lugar de Laborim de Baixo. A partilha foi homologada por sentença de três de Junho de mil novecentos e oitenta e três, que devidamente notificada transitou em julgado. O usufruto do mesmo prédio foi adjudicado no referido inventário à dita Irene de Jesus Costa, já falecida.

Que foram infrutíferas todas as buscas que mandou fazer nos Cartórios Notariais e Arquivos Judiciais de Vila Nova de Gaia e municípios limítrofes no sentido de encontrar título ou títulos de aquisição por parte de anteriores possuidores, demonstrativos do trato sucessivo entre aquele titular inscrito e o referido António dos Santos Tavares.

Contudo e dado que já está na posse daqueles identificados imóveis há pelo menos vinte e oito anos, de forma pública, pacífica e contínua, isto é, à vista e com conhecimento de toda a gente, sem Violência nem oposição de ninguém, reiterada e ininterruptamente, pagando impostos e contribuições, fazendo obras de conservação e limpeza, habitando-os, plantando nos quintais e colhendo em proveito próprio produtos hortícolas, na convicção de ser titular do respetivo direito de propriedade, mesmo que outro título não possuísse já os adquiriu por **usucapião**, o que expressamente invoca para efeitos de Registo Predial, modo este que não é suscetível de ser comprovado pelos meios extrajudiciais normais.

Vila Nova de Gaia e Cartório Notarial de Alberto da Costa Santos, Trinta e um de Julho de dois mil e doze.

*O colaborador*

a) Joaquim Manuel Pereira de Oliveira - 212/4 PA: 00982/2012



av. república, 1711 s/l esq. tras.  
4430-206 vn gaia  
tels.: 223 700 574/6  
**pressing@net.novis.pt**

Notícias de Gaia n.º 521 de 14 de setembro de 2012

**CARTÓRIO NOTARIAL DE VILA NOVA DE GAIA***Notário Dr. Costa Santos*

Avenida da República, 1326, 3.º, 4430-129 - Vila Nova de Gaia

**EXTRATO PARA PUBLICAÇÃO**

Joaquim Manuel Pereira de Oliveira, colaborador do cartório supra, devidamente autorizado pelo notário Lie. Alberto da Costa e Santos.

**Certifico** que por escritura de hoje, iniciada a folha setenta e nove do livro cinquenta e um - M, deste Cartório, foi celebrada uma escritura de Justificação em que foi justificante:

**Leonor Cristina Oliveira Branco Tavares dos Santos** (NIF 195334183 - C. C. 08886387 5ZZO válido até 25/11/13), casada com Júlio César Gonçalves dos Santos, na comunhão de adquiridos, natural da freguesia de Mafamude, dita, onde reside na travessa Honório Tavares da Costa, 75, 4.º, direito, que declarou:

Que é dona e legítima possuidora, com exclusão de outrem, do prédio rústico, terreno de lavradio, com a área de dois mil setecentos e cinquenta e um metros quadrados, sito no lugar de Laborim de Baixo, freguesia de Mafamude, município de Vila Nova de Gaia, a confrontar do norte com António Castro e Costa e caminho de servidão, do sul com António Alves Pereira, do nascente com o ribeiro e do poente com Laurindo Moreira da Costa, inscrito na respetiva matriz, em seu nome, sob o artigo 782 (antes 666 e ainda antes omissos), com o valor patrimonial tributário de **1.540,00 Euros**, descrito na Segunda Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia sob o número cinco mil seiscentos e cinquenta e quatro, Mafamude (descrição em livro n.º 9160 do livro 24), com aquisição registada a favor de **José Veríssimo da Costa** pela apresentação dois de vinte e um de Fevereiro de mil oitocentos e noventa e cinco.

Que a raiz de tal prédio (VERBA 15) foi-lhe adjudicada nos autos de inventário obrigatório n.º 5/1981, que correu seus termos no 1.º Juízo Cível do tribunal de Competência Mista e Comarca de Vila Nova de Gaia por óbito de **António dos Santos Tavares**, que foi casado na comunhão geral e em primeiras núpcias de ambos com Irene de Jesus Costa e que foi residente na rua do Fontenário, ao dito lugar de Laborim de Baixo. A partilha foi homologada por sentença de três de Junho de mil novecentos e oitenta e três, que devidamente notificada transitou em julgado. O usufruto do mesmo prédio foi adjudicado no referido inventário à dita Irene de Jesus Costa, já falecida.

Que foram infrutíferas todas as buscas que mandou fazer nos Cartórios Notariais e Arquivos Judiciais de Vila Nova de Gaia e municípios limítrofes no sentido de encontrar título ou títulos de aquisição por parte de anteriores possuidores, demonstrativos do trato sucessivo entre aquele titular inscrito e o referido António dos Santos Tavares.

Contudo e dado que já está na posse da daquele identificado imóvel há pelo menos vinte e oito anos, de forma pública, pacífica e contínua, isto é à vista e com conhecimento de toda a gente, sem violência nem oposição de ninguém, reiterada e ininterruptamente, pagando impostos e contribuições, plantando e colhendo em proveito próprio produtos hortícolas, nele depositando coisas suas, na convicção de ser titular do respetivo direito de propriedade, mesmo que outro título não possuísse já o adquiriu por **usucapião**, o que expressamente invoca para efeitos de Registo Predial, modo este que não é suscetível de ser comprovado pelos meios extrajudiciais normais.

Vila Nova de Gaia e Cartório Notarial de Alberto da Costa Santos,  
Trinta e um de Julho de dois mil e doze.

*O colaborador*

a) Joaquim Manuel Pereira de Oliveira - 212/4 PA: 00983/2012

Notícias de Gaia n.º 521 de 14 de setembro de 2012

**CARTÓRIO NOTARIAL DE VILA NOVA DE GAIA***Notário Dr. Costa Santos*

Avenida da República, 1326, 3.º, 4430-129 - Vila Nova de Gaia

**EXTRATO PARA PUBLICAÇÃO**

Joaquim Manuel Pereira de Oliveira, colaborador do cartório supra, devidamente autorizado pelo notário Lie. Alberto da Costa Santos.

**Certifico** que por escritura de hoje, iniciada a folha setenta e um do livro cinquenta e um - M, deste Cartório, foi celebrada uma escritura de Justificação em que foi justificante:

**Serafim Manuel Oliveira Branco Tavares** (NIF 198796188 - B. I. 9578324 de 04/06/07, Lisboa), casado com Augusta Maria Soares da Rocha Moreira Tavares (NIF 195480040), na comunhão de adquiridos, natural da freguesia de Mafamude, dita e residente na rua Armando Tavares, 289, freguesia de Vilar do Paraíso, deste município, que declarou:

Que é dono e legítimo possuidor, com exclusão de outrem, do prédio urbano, casa de habitação térrea e quintal, com a superfície coberta de quarenta e três metros quadrados e a área descoberta de cinquenta metros quadrados, sito no lugar de Laborim de Baixo, freguesia de Mafamude, município de Vila Nova de Gaia, a confrontar do norte e poente com caminho, do sul com José Nunes de Almeida e do nascente com o proprietário, inscrito na respetiva matriz, em seu nome, sob o artigo 1403 (antes omissos), com o valor patrimonial tributário de **9.495,99 Euros**, a desanexar do descrito na Segunda Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia sob o número cinco mil setecentos e cinquenta e oito, Mafamude (descrição em livro n.º 2619 do livro 19), com aquisição registada a favor de **Manuel da Costa** pela apresentação três de onze de Setembro de mil oitocentos e noventa e nove.

Que a raiz de tal prédio (VERBA 18) foi-lhe adjudicado nos autos de inventário obrigatório n.º 5/1981, que correu seus termos no 1.º Juízo Cível do tribunal de Competência Mista e Comarca de Vila Nova de Gaia por óbito de **António dos Santos Tavares**, que foi casado na comunhão geral e em primeiras núpcias de ambos com Irene de Jesus Costa e que foi residente na rua do Fontenário, ao dito lugar de Laborim de Baixo. A partilha foi homologada por sentença de três de Junho de mil novecentos e oitenta e três, que devidamente notificada transitou em julgado. O usufruto do mesmo prédio foi adjudicado no referido inventário à dita Irene de Jesus Costa, já falecida.

Que foram infrutíferas todas as buscas que mandou fazer nos Cartórios Notariais e Arquivos Judiciais de Vila Nova de Gaia e municípios limítrofes no sentido de encontrar título ou títulos de aquisição por parte de anteriores possuidores, demonstrativos do trato sucessivo entre aquele titular inscrito e o referido António dos Santos Tavares.

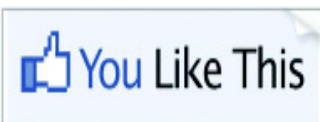
Contudo e dado que o requerente já está na posse da daquele identificado imóvel há pelo menos vinte e oito anos, de forma pública, pacífica e contínua, isto é, à vista e com conhecimento de toda a gente, sem violência nem oposição de ninguém, reiterada e ininterruptamente, pagando impostos e contribuições, fazendo obras de conservação e limpeza, habitando-o, plantando no quintal e colhendo em proveito próprio produtos hortícolas, na convicção de ser titular do respetivo direito de propriedade, mesmo que outro título não possuísse já o adquiriu por **usucapião**, o que expressamente invoca para efeitos de Registo Predial, modo este que não é suscetível de ser comprovado pelos meios extrajudiciais normais.

Vila Nova de Gaia e Cartório Notarial de Alberto da Costa Santos,  
Trinta e um de Julho de dois mil e doze.

*O colaborador*

a) Joaquim Manuel Pereira de Oliveira - 212/4 PA: 00979/2012

**noticias de  
gaia  
jornal**



**Pressing**  
Soluções em Comunicação

empresa jornalística comunicação e imagem,  
unipessoal lda.

av. república, 1711 s/l esq. tras. | 4430-206 vn gaia  
tels.: 223 700 574/6 | fax: 223 700 576 | [pressing@net.novis.pt](mailto:pressing@net.novis.pt)



# GAIA É AZUL PARA SI.

Em 2013 voltamos a hastear a bandeira azul nas 28 praias do concelho.

Reflexo da requalificação contínua de mais de 15 km de orla marítima e o reconhecimento pela qualidade da água e da areia, dos apoios e dos acessos. É o resultado do enorme esforço e empenho do Município e dos habitantes de Gaia. Com todo o mérito em 2013 as praias de Gaia vão refletir o azul nas suas 18 zonas balneares.

[www.aguasgaia.eu](http://www.aguasgaia.eu)



Águas e Parque Biológico de Gaia, EEM

